

1 070 000 €

Achat villa
5 pièces
Surface : 145 m²

Surface séjour : 60 m²
Surface terrain : 1100 m²
Année construction : 1965
Exposition : Sud ouest
Vue : Jardin
Eau chaude : Electrique
État intérieur : Excellent
État extérieur : Exceptionnel
Couverture : Toit terrasse

Prestations :

Piscine, Magnifique jardin, Excellent état,
Clim. réversible, Rénovation 2021, Double
vitrage, Arrosage automatique, Buanderie,
Portail automatique, Au Calme

4 chambres
1 terrasse
1 salle de bain
1 salle de douche
2 toilettes
4 parkings

Classe énergie (dpe) : C

Emission de gaz à effet de serre (ges) : A

Document non contractuel
14/03/2025 - Prix T.T.C



Villa 1862 Mandelieu-la-Napoule

EN EXCLUSIVITE LES TERMES Villa individuelle rénovée en 2021 de 145m² sur 2 niveaux, climatisation réversible, alarme, portail automatique, piscine, magnifique jardin de 1120m², vue dégagée, au calme absolu et à 3mn du centre ville de Mandelieu, exposition Sud Ouest. Rez de Jardin : Vaste séjour/salle à manger cuisine ouverte équipée, wc invités, buanderie, 1 chambre/bureau indépendante, terrasse 35m², jardin, piscine Etage : 3 Chambres, 1 salle de bains, 1 salle de douche, 1 wc séparé, grande terrasse 20m² Pour tous renseignements complémentaires ou visites 06 60 87 12 21 Pour tous renseignements, veuillez nous contacter : site internet : www.mer-immo.com TRACFIN : Conformément à l'Article L561.5 du Code Monétaire et financier, pour l'organisation de toute visite, la présentation d'une pièce d'identité vous sera demandée.

Frais et charges :

1 070 000 € honoraires d'agence inclus

