

139 000 €

**Achat appartement**

1 pièce

Surface : 28 m<sup>2</sup>

Exposition : Sud est

Vue : Aperçu mer

Eau chaude : Individuelle électrique

État intérieur : Bon

Standing : Résidentiel

État immeuble : Bon

**Prestations :**

Mezzanine, 2 Pkgs privatifs, Résidence sécurisée, Calme, 28.33 m<sup>2</sup> Habitables, Résidentiel, Piscine, Parking visiteurs

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

2 parkings

Classe énergie (dpe) : E

Emission de gaz à effet de serre (ges) : B

Document non contractuel

17/09/2024 - Prix T.T.C



**Appartement 1841 Mandelieu-la-Napoule**

L'Agence de la Mer vous propose en EXCLUSIVITE à Mandelieu, dans une Résidence sécurisée, au calme, avec piscine et parc, un appartement Studio avec mezzanine d'une surface globale habitable de 28.33m<sup>2</sup>, soit 16.74m<sup>2</sup> Loi Carrez + 11.59m<sup>2</sup> de mezzanine (Hors Loi Carrez) Hall d'entrée, salle de douche avec wc, Séjour avec kitchenette sur terrasse, mezzanine faisant office de chambre ou de bureau. 2 Parkings extérieurs Idéal résidence secondaire ou investissement locatif Renseignements complémentaires ou visites 0660871221

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 984 €

Bien en copropriété

139 000 € honoraires d'agence inclus

