1 696 000 €

Achat appartement
5 pièces
Surface : 132 m²

Surface séjour : 40 m²
Année construction : 1952
Exposition : Sud est
Vue : Citadine
Eau chaude : Individuelle gaz
État intérieur : A rénover
Standing : Bourgeois
État immeuble : Bon

Prestations :
Ascenseur, Double vitrage, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Résidence sécurisée

3 chambres
1 salle de bain
1 toilette

Classe énergie (dpe) : D
Emission de gaz à effet de serre (ges) : E

Document non contractuel
22/04/2025 - Prix T.T.C

Appartement 1877 Cannes

Dans un quartier hyper centre et prestigieux de Cannes, à 200 m du Palais, Angle rue d'Antibes, proche de la Gare et des plages, cet appartement bourgeois, aux volumes généreux, saura vous séduire par son charme authentique de l'ancien. Au 2e étage avec ascenseur, grands volumes, orientation sud-est, offrant une belle luminosité tout au long de la journée grâce à ses grandes fenêtres et une hauteur sous plafond de 3.20m Il offre deux belles entrées, de larges dégagements, un grand séjour et une salle à manger attenante, trois grandes chambres, une cuisine indépendante, une vaste salle de bains, wc séparé. Au sol, un très beau parquet d'origine à la Française, posé en chevrons, lui donne un caractère particulièrement chaleureux. L'emplacement exceptionnel permet de profiter à pied de toutes les commodités Potentiel unique au cœur de Cannes. (Possibilité d'acquérir un garage situé à 50 m, Résidence Gray d'Albion) Disponible par téléphone, privilégiez un appel pour une réponse rapide et efficace. site : www.mer-immo.com Ce bien fait l'objet de l'autorisation d'une diffusion de la part d'une agence adhérente à un logiciel de transaction commun. Le montant des honoraires applicables est celui qui correspond au barème de l'agence détentrice su on