

229 000 €

**Achat appartement**

**2 pièces**

**Surface : 37 m<sup>2</sup>**

**Surface séjour : 19 m<sup>2</sup>**

**Année construction : 2001**

**Exposition : Sud**

**Vue : Piscine**

**Eau chaude : Individuelle électrique**

**État intérieur : Excellent**

**Standing : Résidentiel**

**État immeuble : Bon**

**Prestations :**

Ascenseur, Double vitrage, Résidence sécurisée, Calme, Porte blindée, Résidentiel, Stores électriques, Volets roulants électriques, Piscine, Pkg sous sol

1 chambre

1 terrasse

1 salle de douche

1 toilette

1 parking

**Classe énergie (dpe) : C**

**Emission de gaz à effet de serre (ges) : A**

Document non contractuel

21/09/2024 - Prix T.T.C



### Appartement 1844 Mandelieu-la-Napoule

L'Agence de la Mer Mandelieu vous propose en EXCLUSIVITE un superbe appartement 2P au centre ville, proche de toutes commodités, dans une Résidence piscine et au calme avec une belle vue dégagée. Descriptif : Entrée avec dégagement et rangements, toilettes séparés, salle d'eau avec douche à l'italienne, chambre, séjour avec cuisine ouverte sur terrasse surplombant la cour intérieure de l'immeuble et sa piscine. L'appartement dispose d'un parking en sous sol Exposition plein Sud - Appartement en excellent état - A VOIR RAPIDEMENT !! Informations et visites : Nadine 0660871221

Frais et charges :

Charges courantes annuelles 1 080 €

Bien en copropriété

229 000 € honoraires d'agence inclus

